Ożarów Mazowiecki, dnia 04.11.2026 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu

Zgodnie z art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r., poz.399 ze zm.) Burmistrz Ożarowa Mazowieckiego podaje do publicznej wiadomości, że następująca nieruchomość będąca własnością Gminy Ożarów Mazowiecki została przeznaczona do oddania w najem:

Adres nieruchomości	1. Ożarów Mazowiecki, ul. Parkowa (KW WA1P/00081710/8), 2. Płochocin, ul. Lipowa (KW WA1P/00140594/0).
Przedmiot umowy najmu	1. Powierzchnia reklamowa na części ogrodzenia dz. ew. 122/6 z obr. 0001 w Ożarowie Mazowieckim o pow. 6 m², 2. Powierzchnia reklamowa na części ogrodzenia dz. ew. 23/1 z obr. SHR Wolica w Płochocinie o pow. 6 m²,
Opis nieruchomości	Powierzchnia reklamowa na ogrodzeniach nieruchomości gruntowych.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	1. Zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miasta Ożarowa Mazowieckiego - północ z częścią wsi Ołtarzew – część II, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Ożarowie Mazowieckim nr XXXVI/384/17 z dnia 28 marca 2017 r., ww. nieruchomość przeznaczona jest m.in. pod teren oświaty i oznaczona jest w planie symbolem 1UO. 2. Zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego gminy Ożarów Mazowiecki dla obszaru Wolica-Józefów, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Ożarowie Mazowieckim nr 454/06 z dnia 12 września 2006 r., ww. nieruchomość przeznaczona jest pod teren oświaty i sportu i oznaczona jest w planie symbolem UO/US.
Okres na jaki zostanie zawarta umowa najmu	Umowa zostanie zawarta na czas oznaczony do jednego roku.
Wysokość czynszu	Czynsz miesięczny w wysokości 257,59 zł netto + VAT wg stawki obowiązującej płatny do 10 dnia każdego miesiąca trwania umowy z możliwością aktualizacji raz w roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.
Podstawa zawarcia umowy	Uchwała Rady Miejskiej w Ożarowie Mazowieckim nr XXIX/272/20 z dnia 27.08.2020 r.
Informacje o przeznaczeniu do oddania w najem	Nieruchomości przeznaczone do oddania w najem – powierzchnia reklamowa na ogrodzeniu nieruchomości gminnych.

BURMISTRZ

/-/ Paweł Kanclerz

Informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Ożarowie Mazowieckim, pokój 202 lub pod nr tel. (22) 731 32 71.

Wykaz niniejszy został wywieszony na tablicy ogłoszeń
Od dnia 05.11.2026 r. do dnia 25.11.2026 r.