

Ożarów Mazowiecki, dnia 16/10/2026 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu

Zgodnie z art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) Burmistrz Ożarowa Mazowieckiego podaje do publicznej wiadomości, że następująca nieruchomość będąca własnością Gminy Ożarów Mazowiecki została przeznaczona do oddania w najem:

Adres nieruchomości	Ożarów Mazowiecki, ul. Poznańska
Przedmiot umowy najmu	Powierzchnia reklamowa (dwa bannery) na ogrodzeniu dz. ew. nr 25 z obr. 0009 w Ożarowie Mazowieckim (nr KW WA1P/00026673/3) o pow.: 1. 2,6 m ² (2,5 m x 1,04 m) 2. 2,6 m ² (2,5 m x 1,04 m).
Opis nieruchomości	Fragment ogrodzenia nieruchomości gruntowej.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Ożarowie Mazowieckim nr XXXVI/384/17 z 2017-03-28 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ożarowa Mazowieckiego – północ z częścią wsi Ołtarzew – część II (Dz. U Woj. Mazowieckiego z 2017-04-07, poz. 3417), teren ten przeznaczony jest pod tereny usług – 9 U.
Okres na jaki zostanie zawarta umowa najmu	Umowa zostanie zawarta na czas oznaczony do 3 lat.
Wysokość czynszu	Czynsz miesięczny w wysokości 193,20 zł netto (słownie: sto dziewięćdziesiąt trzy złote dwadzieścia groszy) + VAT wg stawki obowiązującej, płatny do 10 dnia każdego miesiąca trwania umowy z możliwością aktualizacji raz w roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS. W przypadku gdy wskaźnik ten w danym roku wyniesie „0” lub będzie miał wartość ujemną czynsz pozostaje w dotychczasowej wysokości.
Podstawa zawarcia umowy	Uchwała Rady Miejskiej w Ożarowie Mazowieckim nr XXIX/272/20 z dnia 27.08.2020 r.
Informacje o przeznaczeniu do oddania w najem	Pow. reklamowa na ogrodzeniu nieruchomości gminnej, przeznaczona do oddania w najem.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Ożarowie Mazowieckim, pokój 202 lub pod nr tel. 22 731 32 71.

Wykaz niniejszy został wywieszony na tablicy ogłoszeń
Od dnia 16/10/2026 r. do dnia 05/11/2026 r.

Z up. Burmistrza

Zastępca Burmistrza
/-/ Elżbieta Jastrzębska-Jóźwiak