



Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy



Warszawa, 9 października 2026

AM-ZP-N.6730.4.2025.FZU

ZAWIADOMIENIE

o wniesieniu odwołania od decyzji nr 98/AM/BEM/WZ/2026/O z 18 września 2026 r.

i przekazaniu akt sprawy do organu II instancji

Na podstawie art. 10 § 1, art. 49 oraz 49a ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego¹, w związku z art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym², zawiadamiam strony postępowania o wniesieniu odwołania od decyzji Prezydenta m.st. Warszawy nr 98/AM/BEM/WZ/2026/O z 18 września 2026 r. odmawiającej ustalenia warunków zabudowy i szczegółowych zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy dla inwestycji polegającej na **budowie zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z funkcją usługową i garażami podziemnymi wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu** na działkach ewid. nr 3/3, 3/5, 3/6, 4/9, 4/14, 4/15, 4/16, 4/17 z obrębu 6-13-03 położonych przy ul. Szeligowskiej na terenie Dzielnicy Bemowo m.st. Warszawy.

Akta sprawy wraz z odwołaniem zostały przekazane do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie pismem z 9 października 2026 r.

Zgodnie z art. 49 § 1 oraz art. 49a k.p.a., ponieważ w postępowaniu bierze udział więcej niż dwadzieścia stron, a także zgodnie z art. 53 ust. 1 c u.p.z.p., ze względu na nieuregulowany stan prawny działki ewid. nr 2/2 z obrębu 6-13-03 oraz działki 2/9 z obrębu 0028 (Ośr. Dośw. Macierzysz), organ dokonuje zawiadomień o decyzjach i innych czynnościach, w formie publicznego obwieszczenia umieszczonego na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń (ETO), w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Urzędu m.st. Warszawy oraz na stronach internetowych (BIP) w Gminie Ożarów Mazowiecki.

Zgodnie z art. 49 § 2 k.p.a. dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Niniejsze obwieszczenie zostanie opublikowane na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń (ETO):

Urząd Miejski w Ożarowie Mazowieckim ul. Kolejowa 2
www.eto.um.warszawa.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Urzędu m.st. Warszawy oraz na stronach internetowych (BIP) w Gminie Ożarów Mazowiecki.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia

Zdjęto z tablicy dnia

BIP opublikowano dnia 12.10.2026

Ze strony BIP zdjęto dnia 27.10.2026

Podpis osoby upoważnionej

Z upoważnienia Prezydenta m.st. Warszawy

Elżbieta Fus
Naczelnik Wydziału w Biurze

¹ (Dz.U. z 2025 r. poz. 1691) – dalej k.p.a.

² (Dz.U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.) – dalej u.p.z.p.

(dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym)