

z posiedzenia Komisji Społeczno-Technicznej Rady Miejskiej w Ożarowie Mazowieckim
w dniu **30 września 2025 r.**

Obecni członkowie komisji :

- 1) Szelenbaum Zbigniew – Przewodniczący Komisji
- 2) Ciejka Natalia
- 3) Ilnicki Mariusz
- 4) Oskierko Rajmund
- 5) Szmigiel Tadeusz

W posiedzeniu uczestniczył Dyrektor Zakładu Usług Komunalnych Pan Dariusz Zemła oraz
pracownik ZUK Pan Paweł Ambroziak

Tematem posiedzenia była wizja lokalna rewitalizowanych budynków w Józefowie przy ulicy
Fabrycznej 3 i 5.

W 2024 roku zakończono rozpoczętą w 2022 r. rewitalizację zabytkowych budynków
przemysłowych przy ul. Fabrycznej 3 i 5 w Józefowie. Oba budynki są dwukondygnacyjne.
Powierzchnia użytkowa w budynku przy ul. Fabrycznej 3 wynosi 759,98 m kw., zaś przy ul.
Fabrycznej 5 – 758,98 m kw.

Na rewitalizację budynków uzyskano dofinansowanie z Polskiego Ładu 4,93 mln zł oraz z instrumentu
zwrotnego pożyczka Jessica (BGK) w wysokości 4.235.108 zł.

Komisja dokonała wizji lokalnej obu budynków i stwierdziła wysoki standard lokali mieszkalnych,
korytarzy i pomieszczeń technicznych. Komisja stwierdziła, że nie tylko pomieszczenia wewnątrz
budynków są ładne, ale także elewacje i teren wokół budynków są estetycznie wykonane.

Następne posiedzenie komisji odbędzie się 7 października o godz. 15.00 w GOSiR na ulicy Szkolnej.
Tematem posiedzenia będzie analiza działalności basenów letnich w 2025 roku.

Członkowie Komisji Społeczno-Technicznej:

- 1) Szelenbaum Zbigniew.....
- 2) Ciejka Natalia.....
- 3) Ilnicki Mariusz.....
- 4) Oskierko Rajmund.....
- 5) Szmigiel Tadeusz.....

Do wiadomości:

- Burmistrz Ożarowa Mazowieckiego