

z posiedzenia Komisji Społeczno-Technicznej Rady Miejskiej w Ożarowie Mazowieckim
w dniu **9 września 2025 r.**

Obecni członkowie komisji :

- 1) Szelenbaum Zbigniew – Przewodniczący Komisji
- 2) Ciejka Natalia
- 3) Ilnicki Mariusz
- 4) Oskierko Rajmund
- 5) Szmigiel Tadeusz

W posiedzeniu uczestniczyli: z Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Naczelnik Pan Jakub Ciećwierz, Pani Agata Kowalska oraz planistka Pani Natalia Brzostek.

W spotkaniu uczestniczyli także radni RM oraz mieszkańcy.

Tematem posiedzenia było omówienie założeń do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Ożarowa Mazowieckiego w rejonie ulic Strzykulskiej i Partyzantów.

Pan Naczelnik Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami poinformował o celach opracowania nowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Ożarowa Mazowieckiego w rejonie ulic **Strzykulskiej i Partyzantów**, stwierdzając zgodność zaproponowanego planu z zapisami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ożarów Mazowiecki”. Obszar objęty planem przeznaczony jest jako teren usługowy. Aktualnie są to tereny niezainwestowane. Jednym z głównych celów opracowania planu jest dopuszczenie lokalizacji obiektów usługowych o powierzchni do 2000 m kw. W opracowywanym planie wprowadzono zapis zwiększający minimalną odległość zabudowy od granicy zachodniej działki do 6 m oraz obowiązek wykonania strefy zieleni izolacyjnej od zachodniej granicy działki. Ponadto wprowadzono obowiązek skablowania istniejących linii średniego napięcia 15 kV i wysokiego napięcia 110 kV. Pan Naczelnik oraz uczestniczący w spotkaniu konsultacyjnym planiści udzielali wyczerpujących informacji dotyczących szczegółowych zapisów opracowywanego planu.

Następne posiedzenie komisji odbędzie się 10 września 2025 roku o godz. 15.00.

Tematem posiedzenia będzie gospodarka gminnym zasobem mieszkaniowym.

- 1) Szelenbaum Zbigniew.....
- 2) Ciejka Natalia.....
- 3) Ilnicki Mariusz.....
- 4) Oskierko Rajmund.....
- 5) Szmigiel Tadeusz.....

Do wiadomości:

- Burmistrz Ożarowa Mazowieckiego