

z posiedzenia **Komisji Społeczno-Technicznej** Rady Miejskiej w Ożarowie Mazowieckim w dniu **18 listopada 2024 r.**

Obecni członkowie komisji :

- 1) Szelenbaum Zbigniew – Przewodniczący Komisji
- 2) Ciejka Natalia
- 3) Ilnicki Mariusz
- 4) Oskierko Rajmund
- 5) Szmigiel Tadeusz

W posiedzeniu komisji uczestniczyli: Burmistrz Pan Paweł Kanclerz, Zastępca Burmistrza Pan Dariusz Skarżyński, Zastępca Burmistrza Pani Elżbieta Jastrzębska – Jóźwiak, Skarbnik Gminy Pani Małgorzata Piotrowska, Naczelnik Wydziału Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego Pan Jakub Ciećwierz, z Wydziału Spraw Społecznych: Pani Jolanta Kołodyńska oraz Pani Anna Fedoryk, Pani Karolina Zwierko – pełnomocnik Spółek, Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Andrzej Cichal

Temat: opiniowanie projektów uchwał na IX sesję RM

- 1) **(Druk Nr 81)** o zmianie uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Ożarów Mazowiecki, komisja zaopiniowała pozytywnie.
- 2) **(Druk Nr 82)** w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale budżetowej na 2024 rok, komisja zaopiniowała pozytywnie.
- 3) **(Druk Nr 67)** w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Ożarów Mazowiecki na rok 2025, komisja zaopiniowała pozytywnie akceptując stawki zaproponowane przez Burmistrza.

Przedmiot opodatkowania	Propozycje stawek Burmistrza na rok 2025	Propozycja Komisji Społeczno-Technicznej
1. od gruntów:		
związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	1,36 zł	1,36 zł
pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	6,20 zł	6,20 zł
pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	0,65 zł	0,65 zł
niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024r., poz. 278), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego.	4,51 zł	4,51 zł
2. od budynków lub ich części:		
mieszkalnych	1,17 zł	1,17 zł
związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej:	34,00 zł	34,00 zł

zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	13,50 zł	13,50 zł
związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	6,40 zł	6,40 zł
pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	10,50 zł	10,50 zł
3. od budowy % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U z 2023r., poz. 70)	2 %	2 %

- 4) **(Druk Nr 74)** w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa do obliczania podatku rolnego na 2025 rok, komisja zaopiniowała pozytywnie.
- 5) **(Druk Nr 83)** zmieniający uchwałę w sprawie trybu prac nad projektem uchwały budżetowej. Komisja zapoznała się z projektem uchwały i stanowisko zajmie na sesji.
- 6) **(Druk Nr 80)** w sprawie odpłatnego nabycia nieruchomości położonej w Duchnicach, komisja zaopiniowała pozytywnie.
- 7) **(Druk Nr 76)** w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym 0003 w Ożarowie Mazowieckim, komisja zaopiniowała pozytywnie.
- 8) **(Druk Nr 69)** w sprawie nadania nazwy drodze położonej w Ożarowie Mazowieckim, komisja zaopiniowała pozytywnie.
- 9) **(Druk Nr 70)** w sprawie nadania nazwy drodze położonej w Ożarowie Mazowieckim, Komisja zapoznała się z projektem uchwały i stanowisko zajmie na sesji.
- 10) **(Druk Nr 75)** w sprawie nadania nazwy drodze położonej w Broniszach. Komisja zapoznała się z projektem uchwały i stanowisko zajmie na sesji.
- 11) **(Druk Nr 71)** w sprawie uchwalenia programu współpracy Gminy Ożarów Mazowiecki z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego w 2025 roku, komisja zaopiniowała pozytywnie.
- 12) **(Druk Nr 72)** w sprawie przyjęcia Programu polityki zdrowotnej w zakresie rehabilitacji leczniczej mieszkańców gminy Ożarów Mazowiecki na rok 2025, komisja zaopiniowała pozytywnie.
- 13) **(Druk Nr 73)** w sprawie przyjęcia Programu polityki zdrowotnej Gminy Ożarów Mazowiecki przygotowującego przyszłych rodziców na przyjęcie dziecka – zajęcia w szkole rodzenia, komisja zaopiniowała pozytywnie.
- 14) **(Druk Nr 66)** w sprawie powołania Zespołu ds. zaopiniowania kandydatów na ławników do sądów powszechnych. Komisja zapoznała się z projektem i proponuje do jej składu następujące osoby:
 - Panią Jolantę Niegrzybowską,
 - Panią Beatę Migda,
 - Panią Natalię Ciejka.
- 15) **(Druk Nr 77)** w sprawie wydania opinii o lokalizacji kasyna gry w Gminie Ożarów Mazowiecki przy ul. Poznańskiej 74 (ARMINOTTO Sp. z o.o.), komisja zaopiniowała negatywnie.
- 16) **(Druk Nr 78)** w sprawie wydania opinii o lokalizacji kasyna gry w Gminie Ożarów Mazowiecki przy ul. Poznańskiej 74 (Bookmacher Sp. z o.o.), komisja zaopiniowała negatywnie.
- 17) **(Druk Nr 79)** w sprawie wydania opinii o lokalizacji kasyna gry w Gminie Ożarów Mazowiecki przy ul. Poznańskiej 74 (PROVITEL Sp. z o.o.), komisja zaopiniowała negatywnie.

Komisji został przedstawiony projekt uchwały nie ujęty w planie IX sesji RM:

- 1) **(Druk Nr 61)** Projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie trybu prac nad projektem uchwały budżetowej, komisja zaopiniowała pozytywnie.

Członkowie Komisji Społeczno - Technicznej:

- 1) Szelenbaum Zbigniew.....
- 2) Ciejka Natalia.....
- 3) Ilnicki Mariusz.....
- 4) Oskierko Rajmund.....
- 5) Szmigiel Tadeusz.....

Do wiadomości:

- Burmistrz Ożarowa Mazowieckiego