

Protokół nr 12/24

z posiedzenia **Komisji Budżetowej** Rady Miejskiej w Ożarowie Mazowieckim w dniu **21 sierpnia 2024 r.**

Obecni członkowie komisji :

- 1) Bednarski Kamil – Przewodniczący komisji
- 2) Strakacz Tomasz
- 3) Tenderenda Krystyna
- 4) Toruszewski Lech

oraz Burmistrz Ożarowa Mazowieckiego – Pan Paweł Kanclerz, Przewodniczący Rady Miejskiej – Pan Andrzej Cichal, Naczelnik Wydziału Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego - Pan Jakub Ciećwierz, Pani Agata Kowalska z w/w Wydziału, Planista – Pan Krzysztof Zgierski oraz Mieszkańcy.

Nieobecna radna Aleksandra Lubańska.

Temat: Dyskusja publiczna dotycząca projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Jawczyce - w rejonie ulic Przyparkowej i Sadowej.

Członkowie komisji odbyli w dniu dzisiejszym posiedzenie w Sali Konferencyjnej przy ul. Konotopskiej 4 w Ożarowie Mazowieckim, gdzie odbywała się dyskusja publiczna, dotycząca projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Jawczyce - w rejonie ulic Przyparkowej i Sadowej wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (III wyłożenie projektu). Zgodnie z treścią Ogłoszenia Burmistrza Ożarowa Mazowieckiego wyłożenie planu przewidziane zostało w dniach 30.07.2024 r. – 22.08.2024 r. z nieprzekraczalnym terminem składania uwag do projektu planu oraz uwag w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko do dnia 09.09.2024 r.

Po wstępnym omówieniu celu spotkania i zasad prowadzenia dyskusji, Naczelnik Wydziału Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego Pan Jakub Ciećwierz przedstawił wszystkim obecnym historię wcześniejszych opracowań planistycznych dla tego terenu, aktualnie obowiązujący plan, założenia procedowanego projektu oraz omówił proponowane zmiany. Podczas dyskusji, obecni na sali mieli możliwość zadawania pytań, zgłaszania uwag i wyrażania swoich opinii. Ze strony mieszkańców padły pytania dotyczące m.in. oddziaływania na środowisko podmiotów gospodarczych zlokalizowanych na terenie objętym projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, tj. „serverowni” w zakresie poziomu hałasu generowanego przez systemy chłodzące zainstalowane w budynkach i ewentualne działanie agregatów prądotwórczych w przypadku braku w dostawach energii elektrycznej oraz potencjalnej szkodliwości oddziaływania pola magnetycznego związanego z dużym zużyciem energii elektrycznej związanej z prowadzeniem tego rodzaju działalności.

Na pytania odpowiadali na bieżąco Burmistrz – Pan Paweł Kanclerz oraz Naczelnik Wydziału Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego Pan Jakub Ciećwierz, którzy zapewnili, że wszystkie zapisy planu są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa i nie przewidują działań, które mogłyby wpłynąć negatywnie na obecny stan środowiska i spowodować uciążliwość przebywania z zamiarem zamieszkania w tej okolicy. W zakresie norm hałasu zapewniono, że zapisy projektu planu przewidują zabezpieczenia dla terenów

mieszkaniowych jednorodzinnych zgodne z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Na obecnym etapie procedowania przedłożonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Jawczyce - w rejonie ulic Przyparkowej i Sadowej członkowie komisji nie wnoszą żadnych uwag.

Członkowie Komisji Budżetowej:

- 1) Bednarski Kamil.....
- 2) Lubańska Aleksandra.....
- 3) Strakacz Tomasz.....
- 4) Tenderenda Krystyna.....
- 5) Toruszewski Lech.....

Do wiadomości:

- Burmistrz Ożarowa Mazowieckiego