

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W OŻAROWIE MAZOWIECKIM**  
**z dnia ..... 2023 r.**

**w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości położonej w Ożarowie Mazowieckim**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40) i art. 13 ust. 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344) uchwała się, co następuje

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Ożarów Mazowiecki zabudowanej nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 189/15 oraz udziału wynoszącego 125977/148997 w działce numer 189/16 położonych w obrębie ewidencyjnym 0008 w Ożarowie Mazowieckim, stanowiącej własność Skarbu Państwa, z przeznaczeniem na cele usług administracji publicznej.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr 189/15 i 189/16 z obrębu ewidencyjnego 0008 w Ożarowie Mazowieckim stanowi własność Skarbu Państwa. Zgodnie z Uchwałą Nr 453/06 Rady Miejskiej w Ożarowie Mazowieckim z dnia 12.09.2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ożarowa Mazowieckiego z częścią wsi Ołtarzew opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z dnia 12.09.2016 r., Nr 264, poz. 10384, nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym i określonym w ww. uchwale (symbolem UA) pod teren usług administracji. Przedmiotowa nieruchomość zabudowana jest budynkiem Urzędu Miejskiego. Nabycie nieruchomości oznaczonej jako działki ewidencyjne nr 189/15 i 189/16 z obrębu ewidencyjnego 0008 w Ożarowie Mazowieckim miałyby nastąpić nieodpłatnie w formie darowizny na podstawie art. 13 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgodnie, z którym *nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego.*

## Szkic lokalizacyjny

