

Ożarów Mazowiecki, dnia 03.08.2022 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu

Zgodnie z art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) Burmistrz Ożarowa Mazowieckiego podaje do publicznej wiadomości, że następująca nieruchomość będąca własnością Gminy Ożarów Mazowiecki została przeznaczona do oddania w najem:

Adres nieruchomości	Bronisze, ul. Piastowska
Przedmiot umowy najmu	Część dz. ew. nr 42/12 z obr. Bronisze o pow. ok 8 m ² .
Opis nieruchomości	Część nieruchomości gruntowej.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Ożarowie Mazowieckim nr 52/07 z 2007-03-06 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ożarów Mazowiecki dla obszaru Ożarów Wieś – Bronisze - Jawczyce (Dz.U Woj. Mazowieckiego z 2007-06-16, nr 111 poz. 2860), teren ten przeznaczony jest pod tereny dróg dojazdowych – 9KDD.
Okres na jaki zostanie zawarta umowa najmu	Umowa zostanie zawarta na czas oznaczony od 01.10.2022 r. do 30.06.2025 r.
Wysokość czynszu	Czynsz roczny w wysokości 2000,00 zł netto + VAT wg stawki obowiązującej, płatny do 31 marca każdego roku trwania umowy z możliwością aktualizacji raz w roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS. Płatność czynszu za okres 01.10.2022-31.12.2022, wyliczona proporcjonalnie wyniesie 500,00 zł netto + VAT wg stawki obowiązującej, nastąpi do dnia 31.10.2022 r. Czynsz za okres 01.01.2025-30.06.2025, wyliczony zostanie proporcjonalnie.
Podstawa zawarcia umowy	Uchwała Rady Miejskiej w Ożarowie Mazowieckim nr XXIX/272/20 z dnia 27.08.2020 r.
Informacje o przeznaczeniu do oddania w najem	Część nieruchomości przeznaczona do oddania w najem.

BURMISTRZ

/-/ Paweł Kanclerz

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Ożarowie Mazowieckim, pokój 202 lub pod nr tel. (22) 731 32 71.

Wykaz niniejszy został wywieszony na tablicy ogłoszeń
Od dnia 05/08/2022 r. do dnia 26/08/2022 r.