

Ożarów Mazowiecki, dnia 03.08.2022 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) Burmistrz Ożarowa Mazowieckiego podaje do publicznej wiadomości, że następująca nieruchomość będąca własnością Gminy Ożarów Mazowiecki została przeznaczona do oddania w najem:

<b>Adres nieruchomości</b>	Ożarów Mazowiecki, ul. Poznańska
<b>Przedmiot umowy najmu</b>	Cz. dz. ew. nr 121/10 z obr. 0011, o pow. ok 25 m <sup>2</sup> , nr KW WA1P/00006686/1.
<b>Opis nieruchomości</b>	Nieruchomość gruntowa.
<b>Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego</b>	Zgodnie z obowiązującym Miejsowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego gminy Ożarów Mazowiecki dla obszaru Ożarów Wieś – Bronisze - Jawczyce, uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Ożarowie Mazowieckim nr 52/07 z 06/03/2007 r. ww. nieruchomość przeznaczona jest pod m. in. pod tereny zabudowy mieszkaniowej i oznaczona jest w planie symbolem IMN.
<b>Okres na jaki zostanie zawarta umowa najmu</b>	Umowa zostanie zawarta na czas określony od 01.09.2022 r. do 31.08.2025 r.
<b>Wysokość czynszu</b>	Czynsz miesięczny w wysokości 47,24 zł netto + VAT wg stawki obowiązującej, płatny do 10 dnia każdego miesiąca trwania umowy z możliwością aktualizacji raz w roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.
<b>Podstawa zawarcia umowy</b>	Uchwała Rady Miejskiej w Ożarowie Mazowieckim nr XXIX/272/20 z dnia 27 sierpnia 2020 r.
<b>Informacje o przeznaczeniu do oddania w najem</b>	Nieruchomość przeznaczona do oddania w najem

BURMISTRZ

*/-/ Paweł Kanclerz*

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Ożarowie Mazowieckim, pokój 202 lub pod nr tel. (22) 731 32 71.

Wykaz niniejszy został wywieszony na tablicy ogłoszeń  
Od dnia 05/08/2022 r. do dnia 26/08/2022 r.