

Ożarów Mazowiecki, dnia 14/01/2021 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) Burmistrz Ożarowa Mazowieckiego podaje do publicznej wiadomości, że następująca nieruchomość będąca własnością Gminy Ożarów Mazowiecki została przeznaczona do oddania w dzierżawę:

<b>Adres nieruchomości</b>	Płochocin, ul. Płochocińska
<b>Przedmiot umowy dzierżawy</b>	Część dz. ew. nr. 381/2 i cz. dz. ew. nr 380/2 z obr. Płochocin o łącznej pow. ok 1,2306 ha, dz. ew. nr 362 z obr. Płochocin o pow. 0,0404 ha i dz. ew. nr 363 z obr. Płochocin o pow. 0,0346 ha.
<b>Opis nieruchomości</b>	Nieruchomość gruntowa.
<b>Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego</b>	Zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego gminy Ożarów Mazowiecki dla obszaru Płochocin – Świątce - Ołtarzew - Gołaszew, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Ożarowie Mazowieckim nr 258/08 z dnia 4 listopada 2008 r., ww. nieruchomości przeznaczone są pod tereny rolnicze z rozporoszoną zabudową w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodowych, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej oraz tereny dróg dojazdowych.
<b>Okres na jaki zostanie zawarta umowa dzierżawy</b>	Umowa zostanie zawarta na czas oznaczony do 3 lat.
<b>Wysokość czynszu</b>	Czynsz w wysokości 3684,65 zł, płatny rocznie z góry do 31 marca każdego roku z możliwością aktualizacji raz w roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.
<b>Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę</b>	Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę.

BURMISTRZ

*/-/ Paweł Kanclerz*

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Ożarowie Mazowieckim, pokój 202 lub pod nr tel. 22 731 32 71.

Wykaz niniejszy został wywieszony na tablicy ogłoszeń  
Od dnia 14/01/2022 r. do dnia 04/02/2022 r