

Protokół nr 160/2021

z posiedzenia **Komisji Obywatelskiej** Rady Miejskiej w Ożarowie Mazowieckim w dniu **15 listopada 2021 r.**

W posiedzeniu udział wzięli:

- 1) Jaworska Dorota – Przewodnicząca komisji
- 2) Antosiewicz Adrian
- 3) Bartoszewicz Anna
- 4) Pytkowski Tadeusz
- 5) Szymankiewicz Grażyna

oraz Zastępca Burmistrza Pan Dariusz Skarżyński, Skarbnik Gminy Pani Małgorzata Piotrowska, Sekretarz Gminy Pani Jolanta Niegryzbowska, z Zakładu Usług Komunalnych: Dyrektor Pan Dariusz Zemła oraz Kierownik Pan Marcin Kostrzewski, Naczelnik Wydziału Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego Pan Jakub Ciećwierz, Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa Pan Robert Głazowski, z Wydziału Spraw Społecznych: Pani Jolanta Kołodyńska oraz Pani Anna Fedoryk, Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Andrzej Cichal

Temat posiedzenia: opiniowanie projektów uchwał na XLV sesję RM

- 1) **(Druk Nr 441)** Projekt uchwały o zmianie uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Ożarów Mazowiecki, komisja zaopiniowała pozytywnie 4 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym”.
- 2) **(Druk Nr 442)** Projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale budżetowej na 2021 rok, komisja zaopiniowała pozytywnie 4 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym”.
- 3) **(Druk Nr 435)** Projekt uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa do obliczania podatku rolnego na 2022 rok. komisja zaopiniowała pozytywnie i akceptuje stawkę zaproponowaną przez Burmistrza tj. 30 zł za 1 dt.
- 4) **(Druk Nr 436)** Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Ożarów Mazowiecki na rok 2022.

Przedmiot opodatkowania	Propozycje stawek na rok 2022	Propozycja Komisji Obywatelskiej
1. od gruntów:		
1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	1,02 zł	1,02 zł
2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	4,88 zł	4,88 zł
3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	0,44 zł	0,44 zł

4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2018r., poz.1398), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego.	3,28 zł	3,28 zł
2. od budynków lub ich części:		
mieszkalnych	0,88 zł	0,88 zł
związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej:	25,74	25,74 zł
zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	10,62 zł	10,62 zł
związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	4,80 zł	4,80 zł
pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	6,50 zł	6,40 zł
3. od budowli % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U z 2019r., poz. 1170)	2 %	2 %

- 5) **(Druk Nr 430)** Projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ustalenia stawki opłaty oraz określenia stawki opłaty podwyższonej dla właścicieli nieruchomości zamieszkałych, ustalenia ryczałtowej stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za rok od domku letniskowego lub innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe oraz zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostującymi bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym, komisja zaopiniowała pozytywnie.
- 6) **(Druk Nr 427)** Projekt uchwały w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości położonej w Duchnicach, komisja zaopiniowała pozytywnie.
- 7) **(Druk Nr 428)** Projekt uchwały w sprawie odpłatnego nabycia nieruchomości położonej w Ożarowie Mazowieckim, komisja zaopiniowała pozytywnie.
- 8) **(Druk Nr 425)** Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy drodze położonej w miejscowości Kaputy. Komisja przychyliła się do propozycji właściciela drogi i proponuje nadanie nazwy „Przyjazna”.
- 9) **(Druk Nr 426)** Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy drodze położonej w Ożarowie Mazowieckim, komisja zaopiniowała pozytywnie.
- 10) **(Druk Nr 432)** Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy drodze położonej w miejscowości Pogroszew Kolonia. Komisja przychyliła się do propozycji właściciela drogi i proponuje nadanie nazwy „Powojnikowa”.
- 11) **(Druk Nr 433)** Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy drodze położonej w Ożarowie Mazowieckim. Komisja zapoznała się z projektem uchwały i stanowisko zajmie na sesji.
- 12) **(Druk Nr 434)** Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy drodze położonej w Ożarowie Mazowieckim, komisja zaopiniowała pozytywnie.
- 13) **(Druk Nr 440)** Projekt uchwały w sprawie sprzedaży lokali w budynkach jednorodzinnych oraz dwurodzinnych, komisja zaopiniowała pozytywnie.
- 14) **(Druk Nr 439)** Projekt uchwały w sprawie ustalenia opłaty za korzystanie z publicznych szaletów miejskich na terenie Gminy Ożarów Mazowiecki, komisja zaopiniowała pozytywnie.

- 15) (Druk Nr 424)** Projekt uchwały w sprawie uchwalenia programu współpracy Gminy Ożarów Mazowiecki z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego w 2022 roku, komisja zaopiniowała pozytywnie.
- 16) (Druk Nr 429)** Projekt uchwały w sprawie przygotowania i przyjęcia projektu zmiany załącznika do Uchwały Nr XV/157/19 Rady Miejskiej w Ożarowie Mazowieckim z dnia 29 sierpnia 2019 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Ożarów Mazowiecki oraz przekazania go do zaopiniowania organowi regulacyjnemu, komisja zaopiniowała pozytywnie.
- 17) (Druk Nr 431)** Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Programu polityki zdrowotnej Gminy Ożarów Mazowiecki przygotowującego przyszłych rodziców na przyjęcie dziecka – zajęcia w szkole rodzenia, komisja zaopiniowała pozytywnie.
- 18) (Druk Nr 438)** Projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie przyjęcia "Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie w Gminie Ożarów Mazowiecki na lata 2021-2024", komisja zaopiniowała pozytywnie.
- 19) (Druk Nr 437)** Projekt uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia dla Burmistrza Ożarowa Mazowieckiego. Komisja proponuje następujące stawki wynagrodzenia:
- 1) Wynagrodzenie zasadnicze – 10.370 zł;
 - 2) Dodatek funkcyjny- 3.450 zł;
 - 3) Dodatek specjalny – 4.146 zł.

Proponowana kwota łącznego uposażenia dla Burmistrza Ożarowa Mazowieckiego wynosi 20.040 zł i tym samym nie przekracza maksymalnego dopuszczalnego wynagrodzenia pracownika samorządowego zatrudnionego na podstawie wyboru.

Kolejne posiedzenie komisji zostało wyznaczone na 22.11.2021 r. na godz. 15.00

Temat posiedzenia: stan realizacji zadań oświatowych za rok szkolny 2020/2021 – c.d.

Członkowie Komisji Obywatelskiej:

- 1) Antosiewicz Adrian.....
- 2) Bartoszewicz Anna.....
- 3) Jaworska Dorota.....
- 4) Pytkowski Tadeusz.....
- 5) Szymankiewicz Grażyna.....

Do wiadomości:

Burmistrz Ożarowa Mazowieckiego