

**Urząd Miejski
w Ożarowie Mazowieckim
ul. Kolejowa 2
05-850 Ożarów Mazowiecki**

Znak postępowania: RZP.271.32.2021

Do Wykonawców

UDZIELENIE WYJAŚNIENÍ

Zamawiający na podstawie **art. 284 ust. 6** ustawy Prawo zamówień publicznych przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami w prowadzonym postępowaniu na:

„Wykonanie projektu i budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Umiastowie”,

wpłynęły zapytania o poniższej treści:

1. Zgodnie z zapisami Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na działce może być budowany budynek o 3 kondygnacjach i max 12 m wysokości. Program funkcjonalno użytkowy przewiduje budynek 4 kondygnacyjny i pow. 12 m wysokości. Proszę o wyjaśnienie. - czy rów melioracyjny jest własnością Zamawiającego? Jeśli nie to będą wymagane pozwolenia wodnoprawne co również wiąże się z wydłużeniem terminów i rozciągnięciem całej procedury w czasie? Co w takim przypadku z terminem na wykonanie projektu oraz realizacja inwestycji? Zostanie wydłużony o czas oczekiwania na pozytywne przejście wszystkich procedur?

Odpowiedź.

Zamawiający informuje, że Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego przewiduje możliwość budowy budynku mieszkalnego opisanego w Programie funkcjonalno-użytkowym natomiast rów melioracyjny nie jest własnością Zamawiającego.

2. Ze względu na zadawana dużą ilość pytań i odpowiedzi mamy problemy z odpowiednią wyceną materiałów budowlanych z powodu sezonu urlopowego oraz gwałtownie postępującą inflacją. Prosimy o przesunięcie terminu składania ofert o 7 dni co umożliwi złożenie wiarygodnej oferty.

Odpowiedź.

Zamawiający nie przewiduje wydłużenia terminu składania ofert

Zamawiający nie przewiduje zmiany terminu składania ofert, który upływa w dniu 30.07.2020 r. do godz. 11:00.

Otrzymują:

1. Wykonawcy
2. a/a

**Burmistrz
Paweł Kanclerz**