

Ożarów Mazowiecki, dnia 19/01/2021 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Zgodnie z art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r., poz 1990 ze zm.) Burmistrz Ożarowa Mazowieckiego podaje do publicznej wiadomości, że następująca nieruchomość będąca własnością Gminy Ożarów Mazowiecki została przeznaczona do sprzedaży:

Adres nieruchomości	Konotopa, ul. Fiołkowa
Oznaczenie nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży	Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 248/2 z obrębu ewidencyjnego Konotopa o powierzchni 2583 m ² , gmina Ożarów Mazowiecki dla której Sąd Rejonowy w Pruszkowie, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1P/00130209/2.
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego gminy Ożarów Mazowiecki dla obszaru Konotopa-Jawczyce – Ożarów Wieś. (Dz. U. Woj. Mazowieckiego z 2007-11-10, nr 226, poz. 6547) zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Ożarowie Mazowieckim nr 77/07 z dnia 18 maja 2007 r., ww. nieruchomość znajduje się na terenie zabudowy usługowej, obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, oznaczonym w planie symbolem 11U/P.
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży.
Cena wywoławcza nieruchomości	615 000,00 zł + VAT wg stawki obowiązującej.
Podstawa zbycia	Uchwała nr XIX/186/19 Rady Miejskiej w Ożarowie Mazowieckim z dnia 28/11/2019 r.
Termin na składanie wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.
Termin zapłaty ceny sprzedaży	W całości przed podpisaniem aktu notarialnego.
Informacje dotyczące przetargu	Nieruchomość zostanie sprzedana w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
Dodatkowe informacje	W przypadku wystąpienia na przedmiotowej działce infrastruktury technicznej będącej własnością Gminy Ożarów Mazowiecki, konieczne będzie ustanowienie na rzecz Gminy Ożarów Mazowiecki nieodpłatnej służebności przesyłu o treści ustalonej przez gminę.

BURMISTRZ
/-/ Paweł Kanclerz

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Ożarowie Mazowieckim, pokój 202 lub pod nr tel. 22/731 32 71.

Wykaz niniejszy został wywieszony na tablicy ogłoszeń

Od dnia 22.01.2021 r. do dnia 11.02.2021 r.