

Załącznik Nr 2 do SIWZ
(wzór umowy)

U M O W A NR RZP.272.22..... 2019

zawarta w dniu 2019 r. w Ożarowie Mazowieckim

pomiędzy Gminą Ożarów Mazowiecki z siedzibą w Ożarowie Mazowieckim ul. Kolejowa 2 reprezentowaną przez Pawła Kanclerza Burmistrza Ożarowa Mazowieckiego przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Ożarów Mazowiecki

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a
działającym na podstawie
.....
reprezentowaną/ym przez:

zwaną/ym w dalszej części umowy „Wykonawcą”

Strony zawierają umowę w wyniku przeprowadzonego postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 1986).

§ 1

1. **Zamawiający** zamawia a **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia określonym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zadanie inwestycyjne polegające na wykonaniu:

Projektu i budowy ścieżki rowerowej o nawierzchni z betonu asfaltowego w ciągu drogi wojewódzkiej nr 700 tj. ul. Warszawskiej, ul. Lipowej i ul. Rokickiej oraz drogi krajowej Nr 92 ul. Poznańskiej na odcinku od ul. Warszawskiej do ul. M. Rataja w Ożarowie Mazowieckim w ramach Projektu „Promowanie zrównoważonej mobilności miejskiej poprzez rozwój sieci dróg rowerowych na terenie gmin Ożarów Mazowiecki, Leszno i Stare Babice współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Osi Priorytetowej IV „Przejście na gospodarkę niskoemisyjną” Działania 4.3 „Redukcja emisji zanieczyszczeń powietrza” Poddziałania² 4.3.2 „Mobilność miejska w ramach ZIT” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020 w zakresie części* **tj. realizacji etapu, polegającego na budowie ścieżki rowerowej o nawierzchni z betonu asfaltowego w ciągu drogi, zwane dalej Robotami**

*(po rozstrzygnięciu postępowania Zamawiający przypisze właściwą część/etap)

2. **Zakres przedmiotu umowy obejmuje m.in. w szczególności:**

a) opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej, (w tym sporządzenie projektu budowlanego wielobranżowego i projektów wykonawczych, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót wraz z przedmiarami robót i kosztorysami) w zakresie budowy ścieżki rowerowej,

b) uzyskanie wymaganych przepisami prawa zgód, opinii, uzgodnień i pozwoleń,

c) budowy ścieżki rowerowej, kładki nad rzeką, ciągu pieszo-jezdnego podstawie uzgodnionej z Zamawiającym dokumentacji projektowej.

d) budowa lub przebudowa urządzeń odwadniających oraz innych obiektów kolidujących z inwestycją,

e) wykonanie oznakowania pionowego i poziomego, zieleni.

2.2 W ramach inwestycji należy wykonać następujące elementy służące podróżnym:

a) Etap I

- **1 miejsce odpoczynku** wyposażone w ławkę oraz stojak na rowery i kosz na śmieci (elementy ze stali nierdzewnej lub malowanej proszkowo oraz drewna impregnowanego i malowanego),

- **1 punkt samoobsługi serwisowej dla rowerów** zawierającej, co najmniej pompkę i zestaw narzędzi rowerowych (elementy ze stali nierdzewnej lub malowanej proszkowo).

b) Etap II i Etap III

- **po 2 miejsca odpoczynku** wyposażone w ławkę oraz stojak na rowery i kosz na śmieci (elementy ze stali nierdzewnej lub malowanej proszkowo oraz drewna impregnowanego i malowanego),

- **po 1 punkcie samoobsługi serwisowej dla rowerów** zawierającej, co najmniej pompkę i zestaw narzędzi rowerowych (elementy ze stali nierdzewnej lub malowanej proszkowo).

Lokalizację ww. urządzeń (etap I , II, i III) Wykonawca uzgodnić z Zamawiającym oraz określi w dokumentacji projektowej.

*(po rozstrzygnięciu postępowania Zamawiający przypisze właściwą część/etap)

2.3 W ramach każdego z 3 etapów należy zaprojektować i wykonać budowę:

- ścieżki rowerowej, ciągu pieszo-jezdnego,
- zjazdów do posesji,
- urządzeń odwadniających,
- oświetlenia,
- robót ziemnych,
- zieleni,
- organizację ruchu,

oraz kładkę nad rzeką Utratą w ramach etapu I.

*(po rozstrzygnięciu postępowania Zamawiający przypisze właściwy zakres robót dla danej części/etapu)

2.4. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje także:

- obsługę geodezyjną w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia,
- wykonanie geodezyjnej dokumentacji powykonawczej,
- **projekt organizacji ruchu na czas trwania budowy**, projekt organizacji ruchu podlega uzgodnieniu i zatwierdzeniu przez właściwy organ,
- oraz wszystkie elementy wymienione w dowolnej części opracowań składających się na **załącznik Nr 1 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ)**, a mających wpływ na cenę ofertową przedmiotu zamówienia.

2.5 Zakres przedmiotu zamówienia zobowiązuje Wykonawcę do:

- uzgodnienia dokumentacji projektowo-kosztorysowej w ZUDP,
- pełnienia nadzoru autorskiego nad inwestycją wykonywaną w oparciu o dokumentację projektową,
- zgłoszenia rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych,
- pełnienia nadzoru nad inwestycją wykonywaną w oparciu o dokumentację projektową.

3. Szczegółowy opis zakresu przedmiotu zamówienia, zawarty został w załączniku Nr 1 do SIWZ, na który składa się:

- (PFU) **program funkcjonalno – użytkowy** zgodny z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r., Nr 202, poz. 2072 z późn. zm.)

4. Wykonawca zobowiązany jest także do:

- przedstawienia wizualizacji ścieżki rowerowej wraz z koncepcją projektu do akceptacji Zamawiającego terminie do **60 dni od daty podpisania umowy**,
- wykonania dokumentacji projektowej w terminie **do 150 dni od daty zatwierdzenia przez Zamawiającego koncepcji projektu**.

5. Do obowiązku *Zamawiającego* należy:

- uzyskanie wypisu i wrysu z planu zagospodarowania przestrzennego,
- przekazanie mapy do celów projektowych,

6. *Wykonawca* oświadcza, że:

- zapoznał się z miejscem prowadzenia robót (dokonał wizji lokalnej), oraz że warunki prowadzenia robót są mu znane,
- w ramach wynagrodzenia określonego w ofercie będzie ponosił koszty organizacji, zabezpieczenia i utrzymania miejsca budowy ścieżki rowerowej oraz wszelkie inne koszty niezbędne dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy,
- będzie przestrzegał poleceń wydawanych przez władze centralne, samorządowe oraz przepisów w jakikolwiek sposób związanych z realizacją przedmiotu umowy i poleceń osób sprawujących nadzór ze strony **Zamawiającego**.
- przyjmuje do wiadomości, że ponosi wyłączną odpowiedzialność z tytułu uszkodzeń istniejących instalacji infrastruktury podziemnej i istniejącej zabudowy w obrębie prowadzonych Robót,
- opracuje i uzgodni z organem zarządzającym pasem drogowym projekt organizacji ruchu i zabezpieczenia robót w przypadku korzystania z działek drogowych i przedstawi go do zatwierdzenia **Zamawiającemu**,

7. *Wykonawca* oświadcza także, że osoby realizujące czynności wskazane w SIWZ w ramach przedmiotu umowy są zatrudnione na umowę o pracę, jeżeli czynności te polegają na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1, § 1¹, § 1² ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2018 roku, poz. 917)

8. Niezależnie od przypadku, o którym mowa w § 9 tiret 25 umowy *Wykonawca* zobowiązuje się przekazać zamawiającemu w terminie 7 dni od podpisania umowy kopii zanonimizowanych umów o pracę zawartych ze wszystkimi osobami przy pomocy których wykonawca będzie realizował umowę.

W przypadku konieczności zmiany – w okresie trwania umowy – osób wykonujących czynności w ramach przedmiotu umowy wykonawca zobowiązany jest do przekazania **Zamawiającemu** kopii zanonimizowanych umów o pracę zawartych z tymi osobami. Obowiązek ten wykonawca zrealizuje w terminie 7 dni od dokonania przedmiotowej zmiany.

9. Z chwilą dokonania pisemnego odbioru Robót przez **Zamawiającego**, na **Zamawiającego** przechodzą wszelkie prawa autorskie **do projektu budowy ścieżki rowerowej na terenie Gminy Ożarów Mazowiecki**.

10. W ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia, **Wykonawca** przenosi na **Zamawiającego** autorskie prawa majątkowe do wykonanej dokumentacji projektowej w zakresie:

1) prawa do kopiowania, utrwalania, zwielokrotniania, udostępniania, rozpowszechniania dokumentacji projektowej w sposób trwały i czasowy, w wersji zwartej jak i w pojedynczych elementach, jakimikolwiek środkami i jakiegokolwiek formie, niezależnie od formatu, systemu, standardów, zarówno poprzez:

a) zapis na materialnych nośnikach trwałych w szczególności techniką drukarską, reprograficzną, jak i

b) zapis w postaci cyfrowej, w szczególności poprzez umieszczanie opracowania, jako produktu multimedialnego na nośnikach materialnych (w szczególności na dyskietce, CDR, DVD czy poprzez wprowadzanie do pamięci komputera) jak również poprzez udostępnianie opracowania, jako produktu multimedialnego w sieciach teleinformatycznych (w szczególności poprzez umieszczenie opracowania na serwerze, w sieci Internet, w sieci komputerowej czy pamięci poszczególnych urządzeń),

2) prawa do rozpowszechnia opracowania zarówno w formie materialnych nośników, jaki w postaci cyfrowej przez publiczne wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie, publiczne udostępnianie czy elektroniczne komunikowanie dzieła publiczności w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, a także do jego rozpowszechniania w lokalnych oraz ogólnodostępnych sieciach elektronicznych niezależnie od formatu, systemu lub standardów, a także wykorzystywania jego fragmentów do reklamy lub promocji działań prowadzonych przez **Zamawiającego**;

3) prawa do obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których opracowanie utrwalono przez wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo jego egzemplarzy, a także użytkowanie na własny użytek i użytek jednostek związanych z Zamawiającym zarówno w formie materialnych nośników opracowania jak i jego cyfrowej postaci, w tym w szczególności dokonywane czynności wyżej wskazanych w stosunku do całości lub części przedmiotu umowy, a także ich wszelkich kopii poprzez przekazywanie innym podmiotom w związku z realizacjami inwestycji prowadzonymi przez Gminę Ożarów Mazowiecki;

4) prawo do swobodnego używania i korzystania z przedmiotu umowy (utworu) oraz jego części, w szczególności poprzez wykorzystanie dokumentacji w ramach inwestycji wskazanej w § 1 Umowy.

11. **Zamawiający** wraz z przekazaniem mu autorskich praw majątkowych do dokumentacji projektowej będzie uprawniony do dokonywania wszelkich opracowań, modyfikacji, tłumaczeń bez zgody **Wykonawcy**.

Zamawiający jest uprawniony do przenoszenia autorskich praw majątkowych i praw zależnych na inne osoby oraz do udzielania im licencji na korzystanie z opracowań, projektów i dokumentów.

12. Przeniesienie praw autorskich majątkowych na wskazanych wyżej polach eksploatacji oraz prawa do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego następuje w ramach wynagrodzenia należnego wykonawcy na podstawie tej umowy.

13. Przejście autorskich praw majątkowych powoduje przeniesienie, bez odrębnego wynagrodzenia, na Zamawiającego własności egzemplarzy, nośników, dokumentów, projektów i opracowań.

§ 2

1. **Wykonawca** oświadcza, iż Roboty objęte niniejszą umową wykona z/bez udziałem/u podwykonawców.***
(** Treść zostanie uzupełniona stosownie do oświadczenia złożonego w pkt. 10 druku oferty. **)

2. Niezależnie od oświadczenia, o którym mowa w ust. 1 **Wykonawca** może zawrzeć umowę o wykonanie części Robót z innymi podmiotami, jeśli nie spowoduje to wydłużenia czasu wykonania Robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy, ani nie zwiększy kosztów wykonania tych Robót.

3. **Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca** zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której **przedmiotem są roboty budowlane**, ma obowiązek w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane do przedłożenia zamawiającemu **projektu tej umowy, a także projektu jej zmian**, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

4. **Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca ma obowiązek** przedłożyć wraz z projektem umowy:

- a) wykaz podobnych do zlecanych robót zrealizowanych przez podwykonawcę w okresie ostatnich dwóch lat wraz z potwierdzeniem ich właściwego wykonania,
- b) informację o kierownikach robót podwykonawcy nadzorujących zlecane prace wraz z ich uprawnieniami budowlanymi odpowiednimi dla danych robót i aktualnymi zaświadczeniami o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego i ubezpieczeniu.

5. **Zamawiający** w terminie **7 dni** od przedłożenia projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany zgłasza pisemne **zastrzeżenia** do projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku:

- a) nie spełnienia wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia
- b) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż **30 dni** od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie **7 dni** od przedłożenia projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany, uważa się za akceptację projektu umowy przez **Zamawiającego**.

6. **Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca** zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem **kopię zawartej umowy o podwykonawstwo oraz kopię jej zmian**, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie **7 dni** od dnia jej zawarcia.

7. **Zamawiający** w terminie **7 dni** od przedłożenia kopii zawartej umowy o podwykonawstwo lub jej zmian zgłasza pisemny **sprzeciw** do umowy o podwykonawstwo lub jej zmian, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach wymienionych w ust. 5 niniejszego paragrafu.

Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo i jej zmian, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie **7 dni** od przedłożenia projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany, uważa się za akceptację umowy przez **Zamawiającego**.

8. **Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca** na roboty budowlane przedkłada **Zamawiającemu** poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo oraz jej zmianę, której **przedmiotem są dostawy lub usługi**, w terminie **7 dni** od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż **0,5%** wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez **Zamawiającego** w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi, przy czym wyłączenie to nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż **50.000,00 zł**. W przypadku, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 17, zamawiający informuje o tym **Wykonawcę** i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

9. Zasady zapłaty wynagrodzenia *Wykonawcy*:

Warunkiem zapłaty przez *Zamawiającego* drugiej i następnych części należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, o których mowa w ust. 10, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych.

W przypadku nieprzedstawienia przez *Wykonawcę* wszystkich dowodów zapłaty **wstrzymuje się** odpowiednio wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane - w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.

W przypadku osobistego wykonania zamówienia przez *Wykonawcę* bez udziału podwykonawców i dalszych podwykonawców należność za fakturę zostanie uregulowana po pisemnym oświadczeniu *Wykonawcy*, że zadanie wykonał jedynie siłami własnymi.

10. *Zamawiający* dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną *Zamawiającemu* umowę o podwykonawstwo której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez *Wykonawcę*, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.

11. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 10, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo oraz jej zmian, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu *Zamawiającemu* poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, oraz jej zmiany, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

12. Bezpośrednia zapłata obejmuje tylko i wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

13. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty *Zamawiający* jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 10. *Zamawiający* informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż **7 dni** od dnia doręczenia tej informacji.

14. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 13, w terminie nie krótszym niż **7 dni** od dnia doręczenia ww. informacji, *Zamawiający* może:

a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo

b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

15. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 10, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.

16. Konieczność przynajmniej 3-krotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 10, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowi podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez **Zamawiającego**. Postanowienia § 15 ust. 4 stosuje się.

17. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż **30 dni** od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

18. W przypadku powierzenia wykonania części Robót innym podmiotom, **Wykonawca** zobowiązany jest do koordynacji Robót wykonanych przez te podmioty i ponosi przed **Zamawiającym** odpowiedzialność za ich należyte wykonanie, jak za działania własne.

19. Zasady zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami:

- przepisy niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do dalszych podwykonawców, a **Wykonawca** odpowiada za zlecenie robót dalszym podwykonawcom tak, jakby sam je zlecił,
- do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana pisemna zgoda **Zamawiającego** i **Wykonawcy**.

20. Strony postanawiają, że w przypadku gdy jakkolwiek osoba trzecia wystąpi w stosunku do **Zamawiającego** z jakimikolwiek roszczeniami związanymi z realizacją Robót, w zakresie obejmującym całość lub część Robót, **Wykonawca** po uzyskaniu stosownej informacji od **Zamawiającego** o zgłoszonych roszczeniach, zobowiązuje się zwolnić **Zamawiającego** z obowiązku świadczenia na rzecz tej osoby trzeciej i przejąć jej roszczenia do zaspokojenia.

21. W przypadku gdy w okolicznościach, o których mowa w ustępie poprzednim, w stosunku do **Zamawiającego** zapadnie prawomocne orzeczenie, na mocy którego **Zamawiający** zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz osoby trzeciej lub do spełnienia jakiegokolwiek świadczenia, **Wykonawca** zobowiązuje się do zwrotu na rzecz **Zamawiającego** sumy zapłaconej przez **Zamawiającego** osobie trzeciej na podstawie takiego orzeczenia albo zwrotu kosztów o wartości świadczenia wynikającego z takiego orzeczenia, a ponadto do zwrotu kosztów postępowania sądowego lub administracyjnego poniesionych przez **Zamawiającego**, w terminie 5 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty od **Zamawiającego**.

§ 3

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji przedmiotu umowy:

a) rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy nastąpi **od daty podpisania umowy**

b) zakończenie przedmiotu umowy i zgłoszenie przez **Wykonawcę** gotowości do odbioru końcowego nastąpi w terminie do 30.06.2021 r.,

w tym:

- przedstawienie wizualizacji ścieżki rowerowej wraz z koncepcją projektu do akceptacji **Zamawiającego** w terminie do **60 dni od daty podpisania umowy**,



- maksymalny termin wykonania dokumentacji projektowej - **do 150 dni od daty zatwierdzenia przez Zamawiającego koncepcji projektu.**

c) ewentualna zmiana terminu realizacji umowy zostanie wprowadzona stosownym aneksem na podstawie pkt. 3.3 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

2. Przedmiot umowy realizowany będzie według **harmonogramu realizacji zadania inwestycyjnego**, stanowiący **załącznik Nr 3 do umowy**.

2.1. W przypadku stwierdzonych opóźnień w realizacji przedmiotu umowy w stosunku do terminów wynikających z **harmonogramu** (załącznik Nr 3 do umowy), **Wykonawca** przedstawi **Zamawiającemu** nowy harmonogram realizacji zadania inwestycyjnego.

2.2. Nowy harmonogram realizacji wymaga pisemnej akceptacji **Zamawiającego**. Akceptacja **Zamawiającego** jest równoznaczna z przyjęciem harmonogramu jako obowiązującego.

§ 4

Integralną częścią niniejszej umowy są jej załączniki, a w szczególności:

- 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami,
- 2) Oferta **Wykonawcy na cz. A i/lub B, C*** wraz z załącznikami,
- 3) Zawiadomienie o wyborze oferty przez **Zamawiającego**,
- 4) Program funkcjonalno – użytkowy,
- 5) **Harmonogram realizacji zadania inwestycyjnego.**

§ 5

1. **Zamawiający** ustanawia do kontaktu z **Wykonawcą** przedstawiciela **Zamawiającego** w osobie:

..... tel. kont.

2. **Wykonawca** ustanawia projektanta (koordynator projektu) w specjalności drogowej bez ograniczeń w osobie:.....

Nr uprawnień:tel. kont.....

3. **Wykonawca** ustanawia kierownika budowy (koordynator kontraktu) w specjalności drogowej bez ograniczeń w osobie:.....

Nr uprawnień:tel. kont.....

4. **Wykonawca** ustanawia projektanta w specjalności mostowej bez ograniczeń w osobie:.....

Nr uprawnień:tel. kont.....

5. **Wykonawca** ustanawia kierownika robót w specjalności mostowej bez ograniczeń w osobie:.....

Nr uprawnień:tel. kont.....

6. Wykonawca ustanawia projektanta w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń

w osobie:.....

Nr uprawnień:tel. kont.....

7. Wykonawca ustanawia kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń

w osobie:.....

Nr uprawnień:tel. kont.....

8. Wykonawca ustanawia projektanta specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń

w osobie:.....

Nr uprawnień:tel. kont.....

9. Wykonawca ustanawia kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń

w osobie:.....

Nr uprawnień:tel. kont.....

10. Kierownik budowy działa w granicach uprawnień i obowiązków określonych w Ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 1202).

§ 6

1. Materiały budowlane powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane oraz Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2016 r., poz. 1570 ze zm.), wymaganiami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

2. Na każde żądanie **Zamawiającego, państwowych organów nadzoru, lub innych uprawnionych organów, Wykonawca** obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z obowiązującymi Polskimi Normami, Polskimi Normami przenoszącymi normy europejskie lub normami innych państw członkowskich EOG przenoszących te normy.

§ 7

1. Dokumentacja projektowa w zakresie budowy ścieżki rowerowej sporządzona przez **Wykonawcę** będzie podlegała weryfikacji przez **Zamawiającego** lub osobę przez niego upoważnioną.

1.1 **Zamawiający** zastrzega sobie prawo wglądu do projektu budowy ścieżki rowerowej i weryfikacji zawartych w nim danych pod względem zgodności z umową i programem funkcjonalno – użytkowym przed uzyskaniem decyzji administracyjnych lub skierowaniem projektu do realizacji.

2. O wszelkich usterkach dokumentacji projektowej budowy ścieżki rowerowej dostrzeżonych przez **Zamawiającego**, jest on zobowiązany zawiadomić **Wykonawcę** w terminie **7 dni** od daty ich ujawnienia. **Wykonawca** jest zobowiązany do usunięcia usterek dokumentacji projektowej budowy ścieżki rowerowej bezwarunkowo w terminie wyznaczonym przez **Zamawiającego** w ramach wynagrodzenia umownego.

3. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez **Zamawiającego** dokumentacji projektowej budowy ścieżki rowerowej będzie protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez upoważnionych przedstawicieli stron niniejszej umowy.

4. **Wykonawca** jest odpowiedzialny względem **Zamawiającego** za usterki dokumentacji projektowej budowy ścieżki rowerowej zmniejszającej jej wartość lub użyteczność na potrzeby realizacji inwestycji oraz za skutki błędnego wykonania przedmiaru robót niezgodnego z dokumentacją projektową.

5. Odpowiedzialność **Wykonawcy** wobec **Zamawiającego** z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowej budowy ścieżki rowerowej trwa do czasu ukończenia realizacji inwestycji jednak na okres nie dłuższy **niż 5 lat**, licząc od dnia podpisania protokołu, o którym mowa w ust. 3.

6. **Wykonawca** jest odpowiedzialny w szczególności za rozwiązania dokumentacji projektowej budowy ścieżki rowerowej niezgodnie z decyzjami, przepisami w tym techniczno-budowlanymi i Polskimi Normami, Polskimi Normami przenoszącymi normy europejskie lub normami innych państw członkowskich EOG przenoszonych te normy.

7. **Wykonawca** zaopatrzy dokumentację budowy ścieżki rowerowej w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, stanem wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz zgodnie z Polskimi Normami, Polskimi Normami przenoszącymi normy europejskie lub normami innych państw członkowskich EOG przenoszących te normy, przepisami Prawa budowlanego, aktami prawnymi, rysunkami normatywnymi i wydana jest w stanie pełnym ze względu na cel oznaczony w umowie.

8. Odbiór wszelkiej dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy odbędzie się protokołem zdawczo-odbiorczym w siedzibie **Zamawiającego**.

§ 8

Wykonawca ponosi odpowiedzialność w okresie od daty rozpoczęcia robót budowlanych do daty ich zakończenia za:

a) ubezpieczenie od zniszczenia wszelkiej własności prywatnej spowodowanego działaniem lub zaniechaniem **Wykonawcy**,

b) ubezpieczenie na wypadek śmierci lub kalectwa spowodowany działaniem lub zaniechaniem **Wykonawcy** w odniesieniu do osób upoważnionych do przebywania na terenie objętym pracami i osób trzecich (nieupoważnionych do przebywania na terenie wykonywanych robót budowlanych).

§ 9

Wykonawca zobowiązuje się:

- wykonywać Roboty należyłą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi i standardami, zasadami sztuki budowlanej, dokumentacją projektową, etyką zawodową oraz postanowieniami niniejszej umowy,
- przestrzegać aktów prawnych wydanych przez władze centralne, miejscowe oraz pozostałych przepisów w jakikolwiek sposób związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym przepisów o ochronie środowiska,
- przestrzegać poleceń osób sprawujących nadzór ze strony **Zamawiającego**,

- prowadzić roboty budowlane w sposób niepowodujący szkód, w tym zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz ponosić odpowiedzialność za szkody wyrządzone **Zamawiającemu** i osobom trzecim,
- prowadzić roboty budowlane w sposób zapewniający organizację ruchu drogowego, dającą mieszkańcom oraz użytkownikom dróg możliwość dojazdu do poszczególnych nieruchomości,
- ubezpieczyć Roboty z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami, w tym od odpowiedzialności cywilnej, a koszty ubezpieczenia **Wykonawca** uwzględnił w cenie oferty,
- przestrzegać przepisów BHP a wszelkie koszty związane z wypełnieniem w/w przepisów **Wykonawca** uwzględnił w cenie oferty,
- zorganizować zaplecze budowy,
- rozpoczęcie robót budowlanych poprzedzić wykonaniem należytego oznakowania i zabezpieczenia terenu, na którym roboty budowlane będą wykonywane oraz terenu wokół miejsca prowadzenia prac, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- ponosić pełną odpowiedzialność za utrzymanie oznakowania i zabezpieczenia robót budowlanych w trakcie ich wykonywania,
- ponosić ryzyko wynikające z prowadzenia robót budowlanych bez zamykania ruchu,
- w czasie realizacji robót budowlanych do utrzymywania terenu wykonywania prac w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, do usuwania wszelkich urządzeń pomocniczych oraz zbędnych materiałów, odpadów, śmieci oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych,
- ponosić koszty energii i mediów pobieranych ze źródeł umiejscowionych na terenie realizacji przedmiotu zamówienia i zaplecza,
- do umożliwienia wstępu na teren budowy upoważnionym pracownikom **Zamawiającego** oraz organom nadzoru budowlanego i sanitarnego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą – Prawo budowlane oraz do udostępniania im danych i informacji wymaganych tą ustawą,
- do usuwania na własny koszt ewentualnych uszkodzeń urządzeń podziemnych powstałych z winy **Wykonawcy** w trakcie wykonywania prac,
- do pisemnego informowania **Zamawiającego** o groźbie i przyczynach opóźnienia robót budowlanych,
- po zakończeniu prac do uporządkowania i zniwelowania miejsca wykonywania robót budowlanych oraz okolic terenu, na którym wykonywane były prace,
- **przedstawienia na każde żądanie Zamawiającego, w terminie przez niego wskazanym, dokumentów potwierdzających zatrudnienie wymaganych osób na umowę o pracę (kopii zanonimizowanych umów o pracę).**
- przestrzegać harmonogramu realizacji zadania inwestycyjnego przedstawionego w załączniku Nr 3 do niniejszej umowy,
- każdorazowego informowania **Zamawiającego** o zaprzestaniu realizacji w/w harmonogramu.

§ 10

1. Strony umowy dopuszczają odbioru częściowe Robót w oparciu o harmonogram rzeczowo-finansowy, będący załącznikiem nr 3 do niniejszej umowy. Odbioru częściowe będą dokonywane na wniosek **Wykonawcy** i będą podlegały akceptacji **Zamawiającego**. Z każdego odbioru częściowego zostanie sporządzony protokół stwierdzający prawidłowość wykonania danej części przedmiotu zamówienia podpisany przez upoważnionego przedstawiciela **Zamawiającego** oraz **kierownika budowy**.

2. **Wykonawca** zobowiązany jest do:

- powiadomienia **Zamawiającego** o terminach odbiorów częściowych z 7 dniowym wyprzedzeniem oraz do sporządzenia:
- uzgodnionego projektu budowy ścieżki rowerowej,
- ostatecznego protokołu odbioru ścieżki rowerowej sporządzonego w 2 egzemplarzach,



3. Przedmiotem odbioru końcowego będzie całe zadanie inwestycyjne objęte przedmiotem zamówienia na podstawie pisemnego zgłoszenia **Wykonawcy do Zamawiającego**.

4. **Wykonawca** wraz z pisemnym zgłoszeniem o dokonanie odbioru końcowego przekaże **Zamawiającemu** operat kolaudacyjny w **2 egzemplarzach**:

- a) oryginał dziennika budowy – wewnętrzny,
- b) protokoły z odbioru robót zanikających, protokoły częściowe z odbioru robót
- c) protokoły badań i sprawdzeń,
- c) atesty na materiały, prefabrykаты, certyfikaty oraz świadectwa zgodności lub aprobaty techniczne użytych materiałów,
- d) geodezyjną inwentaryzację powykonawczą robót i sieci uzbrojenia terenu,
- e) dokumentację powykonawczą, wraz z kopią mapy zasadniczej powstałej w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej w **3 egz.**,
- f) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez Wykonawcę sprawdzeń, badań, pomiarów kontrolnych,
- g) pisemne zgody Powiatowego Inspektora Sanitarnego na każdy zastosowany materiał, wyrób i włączenie do eksploatacji,
- h) opracowaną dokumentację, określającą zasoby eksploatacyjne wraz z akceptacją przez uprawnione organy,
- i) oświadczenie kierownika budowy :
 - o zgodności wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową, obowiązującymi normami i przepisami oraz sztuką budowlaną,

5. Jeżeli **Zamawiający** uzna, że Roboty zostały wykonane zgodnie z zamówieniem, w porozumieniu z **Wykonawcą** wyznaczy termin odbioru końcowego przedmiotu zamówienia, w innym wypadku **Zamawiający** wezwie **Wykonawcę** do usunięcia stwierdzonych wad lub usterek, które **Wykonawca** zobowiązany jest usunąć w terminie 7 dni od daty otrzymania stosownego wezwania.

6. Z czynności odbioru końcowego zostanie sporządzony protokół odbioru końcowego, uwzględniający stwierdzone wady i usterek oraz terminy ich usunięcia, podpisany przez upoważnionych przedstawicieli stron umowy.

7. O usunięciu wad i usterek stwierdzonych w protokole odbioru końcowego **Wykonawca** niezwłocznie zawiadomi pisemnie **Zamawiającego**, a **Zamawiający** niezwłocznie przystąpi do ich odbioru.

8. **Zamawiający** będzie upoważniony do natychmiastowego usunięcia wad i usterek na koszt **Wykonawcy** w przypadku opieszałości **Wykonawcy** w ich usunięciu, gdy będą one groziły skażeniem środowiska, stanowiły zagrożenie życia, lub zagrożenie w ruchu drogowym.

§ 11

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia zgodnie ze SIWZ oraz wybraną w trybie przetargu nieograniczonego ofertą **Wykonawcy**, będzie **zryczałtowane wynagrodzenie brutto** w wysokości:

Za cz. A/etap I *: zł

(słownie: złotych)

- w tym za opracowanie projektu ścieki rowerowej etap I: zł

(słownie: złotych)

Za cz. B/etap II * : zł

(słownie: złotych)

- w tym za opracowanie projektu ścieki rowerowej etap II: zł

(słownie: złotych)

Za cz. C/ etap III*: zł

(słownie: złotych)

- w tym za opracowanie projektu ścieki rowerowej etap III: zł

(słownie: złotych)

*(po rozstrzygnięciu postępowania Zamawiający przypisze właściwą część)

2. W powyższych wartościach wynagrodzenia zawarty jest podatek VAT w wysokości obowiązującej w dacie wystawienia stosownej faktury VAT.

3. Wynagrodzenie wymienione w **ust. 3** obejmuje także: wynagrodzenie za przeniesienia na **Zamawiającego** wszelkich praw autorskich do sporządzonego projektu budowy ścieżki rowerowej oraz całość kosztów robót i wydatków niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy, w tym nadzór autorski i oddanie do użytkowania, bez konieczności ponoszenia jakichkolwiek dodatkowych kosztów ze strony **Zamawiającego**, które mogą powstać w związku z realizacją przedmiotu umowy.

4. Rozliczenie za wykonane Roboty odbywać się będzie **fakturami częściowymi VAT**, wystawionymi dla **Zamawiającego***. Do każdej części przedmiotu zamówienia **Wykonawca** prześle dokumentację powykonawczą w 2-ch egzemplarzach, o której mowa w § 10 ust 2. Do wystawionych faktur VAT **Wykonawca** załączy kopie protokołów odbiorów częściowych przedmiotu zamówienia podpisane przez **kierownika budowy** oraz upoważnionego przedstawiciela **Zamawiającego**.

5. Wartość robót rozliczonych fakturami częściowymi nie może przekroczyć **90%** wartości kwoty ofertowej.

6. Ostatnia część wynagrodzenia za wykonanie umowy wynosi nie mniej niż **10 %** wynagrodzenia należnego **Wykonawcy**.

7. **Wykonawca** będzie wystawiał faktury VAT nie częściej niż raz w miesiącu w terminie 7 dni po zakończeniu miesiąca, w którym Roboty zostały wykonane i protokólnie odebrane. Do wystawionej faktury **Wykonawca** załączy kopię protokółarnego odbioru Robót.

8. Zamawiający ma obowiązek zapłaty za fakturę w terminie **30 dni** licząc od daty otrzymania przez **Zamawiającego** prawidłowo wystawionej faktury.

9. Rozliczenie końcowe nastąpi fakturą końcową robót na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru końcowego podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli stron umowy*.

*(W przypadku wykonawców wspólnie realizujących zamówienie (w tym konsorcjum) **Zamawiający** dokonywać będzie bezpośrednich rozliczeń tylko z liderem konsorcjum.

10. Należność **Wykonawcy** z tytułu realizacji przedmiotu umowy będzie płatna przelewem na wskazane przez **Wykonawcę** konto.

11. Dla potrzeb wzajemnych rozliczeń uwzględniających postanowienia § 11 umowy strony oświadczają co, następuje:

a) Gmina Ożarów Mazowiecki jest podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) **NIP: 118-17-66-202**.

b) **Wykonawca** jest podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) zarejestrowanym w Urzędzie Skarbowym; NIP: i jest upoważniony do wystawienia faktury VAT.

c) Faktura powinna zawierać dane:

Nabywca: Gmina Ożarów Mazowiecki ul. Kolejowa 2, 05-850 Ożarów Mazowiecki, NIP:118-17-66-202,

Odbiorca: Urząd Miejski w Ożarowie Mazowieckim ul. Kolejowa 2, 05-850 Ożarów Mazowiecki.

12. W razie opóźnienia płatności należnych **Wykonawcy**, wynikających z niniejszej umowy, **Zamawiający** zobowiązany będzie do zapłaty odsetek ustawowych za opóźnienie.

13. Zamawiający informuje, że wynagrodzenie **Wykonawcy** w przypadku zmiany mającej wpływ na koszty wykonania zamówienia przez **Wykonawcę**:

- stawki podatku VAT może ulec zmianie o kwotę wynikającą ze zmienionej stawki tego podatku obowiązującej w dacie powstania obowiązku podatkowego w czasie trwania umowy,
- wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę może ulec zmianie o wartość równą dodatkowym kosztom, które **Wykonawca** poniesie; nie wcześniej niż z dniem wejścia w życie przepisów, z których wynikają w/w zmiany,
- zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne może ulec zmianie o wartość równą dodatkowym kosztom, które **Wykonawca** poniesie; nie wcześniej niż z dniem wejścia w życie przepisów, z których wynikają w/w zmiany,
- zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, może ulec zmianie o wartość równą dodatkowym kosztom, które **Wykonawca** poniesie; nie wcześniej niż z dniem wejścia w życie przepisów, z których wynikają w/w zmiany.

§ 12

1. Wykonawca udziela **Zamawiającemu** gwarancji na **roboty budowlane** na okres:

- cz. A/etap I: na okres (słownie.....) **miesiący**, licząc od daty bezusterkowego odbioru końcowego prac,



- na cz. B/etap II: na okres (słownie) **miesiący**, licząc od daty bezusterkowego odbioru końcowego prac
- na cz. C/etap III: na okres (słownie) **miesiący**, licząc od daty bezusterkowego odbioru końcowego prac

(** Treść zostanie uzupełniona stosownie do oświadczenia złożonego w pkt. 4 druku oferty. **)

2. Zaofertowany/e, wymieniony/e powyżej okres/y gwarancji jest/są równy/e (odpowiada/ją) okresowi rękojmi.

3. Wszelkie koszty związane ze świadczeniem gwarancji ponosi Wykonawca.

4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, w okresie gwarancji, wad lub usterek udzielona gwarancja ulega przedłużeniu o czas przeprowadzanych napraw. Za czas naprawy strony umowy przyjmują okres od dnia zgłoszenia wady lub usterki do dnia podpisania przez strony bezusterkowego protokołu ich usunięcia.

5. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad lub usterek, zgłoszonych w ramach gwarancji w terminie 7 dni od daty otrzymania stosownego wezwania (pisemnej reklamacji).

6. Zamawiający może dochodzić uprawnień z rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

§ 13

1. Wykonawca wnosi **zabezpieczenie należytego wykonania umowy** w wysokości **10%** wynagrodzenia ofertowego brutto na **cz./etap**/..... * za przedmiot umowy w kwocie:

..... **zł.**
(słownie: **złoty(ych)**)
w dniu podpisania umowy w formie

*(po rozstrzygnięciu postępowania Zamawiający przypisze właściwą część)

2. Wniesione zabezpieczenia przez Wykonawcę zostaną zwrócone w terminach nie dłuższych niż w ciągu:

a) 30 dni po ostatecznym końcowym odbiorze Robót – **Zamawiający** zwróci 70 % wniesionego zabezpieczenia

b) 15 dni po upływie terminu rękojmi za wady, udzielonej na Roboty – **Zamawiający** zwróci 30 % wniesionego zabezpieczenia

3. Zwrot zabezpieczeń należytego wykonania umowy nastąpi na pisemny wniosek **Wykonawcy**.

4. Zamawiający ma prawo pokryć roszczenia z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu niniejszej umowy, w tym roszczenia z tytułu kar umownych z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 14

1. Strony ustalają, że Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty **Zamawiającemu** kar umownych z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania postanowień umownych w przypadku:

- a) za opóźnienie w wykonaniu Robót w wysokości **500,00 zł (pięćset złotych)** za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu całości lub części Robót,
- b) za opóźnienie w terminach realizacji przedmiotu umowy, określonych w harmonogramie w wysokości **200,00 zł (dwieście złotych)**, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminów wynikających z harmonogramu,
- c) za opóźnienie w usunięciu wad lub usterek wykonanych Robót, stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości **500,00 zł (pięćset złotych)**, za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wskazanych wad lub usterek,
- d) za odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie przez którąkolwiek ze stron z przyczyn zależnych od **Wykonawcy** w kwocie zł., stanowiącej **10%** wartości całości wynagrodzenia ofertowego, o którym mowa w pkt 1cz. oferty
* (przypisane zostanie po rozstrzygnięciu postępowania)
- e) za opóźnienie w przedstawieniu dowodów zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, o których mowa w § 9 tiret 18, w wysokości **0,05%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w pkt 1 cz. oferty za **każdy dzień opóźnienia**,
* (przypisane zostanie po rozstrzygnięciu postępowania)
- f) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości **0,05%** wynagrodzenia umownego brutto określonego w pkt 1cz. oferty za każdy stwierdzony przypadek o którym mowa powyżej,
* (przypisane zostanie po rozstrzygnięciu postępowania)
- g) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości ustawowych odsetek za opóźnienie za nieterminową zapłatę, wyliczonych za okres przekroczenia terminu płatności należnych podwykonawcom,
- h) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane w wysokości **0,02%** wynagrodzenia umownego brutto określonego w pkt 1cz. oferty, za każdy stwierdzony przypadek,
* (przypisane zostanie po rozstrzygnięciu postępowania)
- i) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości **0,02%** wynagrodzenia umownego brutto określonego w pkt 1 cz. oferty, za każdy stwierdzony przypadek,
* (przypisane zostanie po rozstrzygnięciu postępowania)
- j) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, którym mowa w § 2 ust. 17 w wysokości **0,01%** wynagrodzenia umownego brutto określonego w pkt 1 cz. oferty, za każdy stwierdzony przypadek,
* (przypisane zostanie po rozstrzygnięciu postępowania)
- k) gdy **Wykonawca** nie dochowa terminu określonego w § 2 ust. 8 niniejszej umowy **Zamawiający** obciąży **Wykonawcę** karami umownymi za każdy dzień zwłoki w wysokości **0,01%** całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w pkt 1 cz. oferty.
* (przypisane zostanie po rozstrzygnięciu postępowania)

2. Kary umowne płatne są w terminie **14 dni** od daty skierowania do **Wykonawcy** wezwania do zapłaty określonych kar umownych.

3. **Zamawiający** ma prawo potrącania kar umownych z wierzytelnościami **Wykonawcy** z tytułu wynagrodzenia za realizację przedmiotu umowy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na co **Wykonawca** wyraża zgodę.

4. **Zamawiający** może dochodzić odszkodowania przewyższającego wartość kar umownych, na zasadach ogólnych.

5. Niezależnie od uprawnienia do obciążenia **Wykonawcy** karami umownymi zgodnie z ustępami powyższymi, w przypadku opóźnienia **Wykonawcy** w wykonywaniu Robót lub wykonywania Robót w sposób wadliwy lub niezgodny z niniejszą umową, **Zamawiającemu** przysługuje prawo do podejmowania na koszt **Wykonawcy** działań zastępczych zmierzających do wykonania Robot, w tym również do powierzenia wykonania Robót osobie trzeciej na wyłączny koszt i ryzyko **Wykonawcy**, na co **Wykonawca** niniejszym wyraża zgodę i do czego nieodwołalnie upoważnia **Zamawiającego**.

Podjęcie działań zastępczych przez **Zamawiającego** może również nastąpić w przypadku naruszenia przez **Wykonawcę** terminów pośrednich wynikających z ustaleń pomiędzy stronami lub też w sytuacji, gdy **Zamawiający** stwierdzi oczywiste zagrożenie dotrzymania takiego terminu.

Powierzenie wykonywania Robót osobie trzeciej może nastąpić po uprzednim bezskutecznym wezwaniu **Wykonawcy** do wykonania Robót zgodnie z umową.

§ 15

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie **30 dni** od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzednim **Wykonawca** może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

2. **Zamawiający** ma prawo odstąpić od niniejszej umowy w terminie 30 (trzydziestu) dni od daty jej zawarcia w przypadku, gdy **Wykonawca** nie rozpoczął realizacji przedmiotu niniejszej umowy w terminie 14 (czternastu) dni od jej zawarcia.

3. **Zamawiający** ma prawo odstąpić od umowy w przypadku, gdy:

- w stosunku do **Wykonawcy** zostanie wydane prawomocne orzeczenie zakazujące przedsiębiorcy wykonywania działalności gospodarczej,
- **Wykonawca** zaprzestanie z własnej winy realizacji robót budowlanych przez okres minimum **5 (pięć) kolejnych dni** i pomimo wezwania nie wznowi prac w dodatkowym terminie wyznaczonym przez **Zamawiającego**,
- wystąpią opóźnienia **Wykonawcy** w realizacji całości lub części przedmiotu zamówienia przekraczające termin określony w harmonogramie, stanowiącym załącznik Nr 3 do umowy, o minimum **7 (siedem) dni**,
- pomimo wezwania **Wykonawca** będzie realizował przedmiot zamówienia niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy,
- **Wykonawca** nienależycie wykonuje umowę w szczególności gdy zwłoka, w wykonaniu obowiązków, o których mowa w § 9 tiret 18 przekroczy minimum **7 (siedem) dni**.

4. W przypadkach o których mowa w ust. 3, **Zamawiający** ma prawo odstąpić od umowy, w terminie **30 dni** od dnia zaistnienia przesłanki uprawniającej do wykonania prawa odstąpienia.

§ 16

1. Administratorem danych osobowych pozyskanych od **Wykonawcy** w ramach wykonywania niniejszej Umowy jest **Zamawiający**.
2. W ramach wykonania obowiązku informacyjnego, zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich informacji danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) - dalej RODO, **Wykonawca** poinformuje osoby, których jakiegokolwiek dane osobowe zostały przekazane **Zamawiającemu**, o posiadaniu i przetwarzaniu danych osobowych tych osób przez **Zamawiającego** w celu wykonywania niniejszej Umowy.
3. **Wykonawca** zobowiązany jest także poinformować osoby, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, o prawie dostępu do treści danych, ich poprawiania, modyfikacji oraz możliwości skorzystania z innych uprawnień przewidzianych unormowaniami RODO.
4. **Wykonawca** oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej Umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 1764), która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy.
5. Klauzula informacyjna dotycząca ochrony danych osobowych stanowi **Załącznik nr 1** do niniejszej Umowy.
6. Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych, którą **Zamawiający** i **Wykonawca** są zobowiązani zawrzeć, stanowi **Załącznik nr 2** do niniejszej Umowy.

§ 17

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach tu nieuregulowanych mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa w tym w szczególności przepisy ustawy prawo zamówień publicznych oraz kodeksu cywilnego.
3. Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.
4. Wszelkie spory wynikłe na podstawie niniejszej umowy będą rozpatrywane przez Sąd właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.
5. Strony zgodnie oświadczają, że zobowiązują się do pisemnego powiadamiania drugiej strony o każdorazowej zmianie adresu wskazanego w umowie pod rygorem uznania za doręczoną korespondencji skierowanej na adres wskazany w umowie z datą upływu terminu do odbioru awizowanej przesyłki.
6. Przesyłki uznaje się za doręczone również w dacie odmowy ich odbioru przez adresata

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik nr 1 do umowy

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych

Od dnia 25 maja 2018 roku obowiązuje rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) - dalej RODO.

W świetle powyższego *Zamawiający* informuje, że:

1. Administratorem danych osobowych *Wykonawców*, osób reprezentujących *Wykonawców*, pełnomocników i innych osób wskazanych w ofercie lub załączonych do niej dokumentach oraz umowie i jej załącznikach jest *Zamawiający* – dalej administrator – adres siedziby: **05-850 Ożarów Mazowiecki, ul. Kolejowa 2.**
2. Z administratorem można się skontaktować poprzez adres e-mail: **umig@ozarow-mazowiecki.pl** lub pod adresem siedziby administratora.
3. Administrator wyznaczył **inspektora ochrony danych**, z którym można się skontaktować: **iod@ozarow-mazowiecki.pl**
4. Dane osobowe są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu w celu wykonywania umowy.
5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:
 - a) organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa,
 - b) podmioty uprawnione do dostępu do dokumentacji obejmującej zamówienie publiczne, podmioty uprawnione do dostępu do informacji publicznej,
 - c) inne podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych z *Zamawiającym* przetwarzają dane osobowe dla których administratorem jest *Zamawiający*.
6. Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych w punkcie 4 oraz przez minimum 5 lat po zakończeniu obowiązywania umowy w celu spełnienia obowiązków wynikających z przepisów dotyczących dokumentowania zdarzeń gospodarczych, z uwzględnieniem upływu terminu przedawnienia zobowiązań podatkowych.
7. *Wykonawcy*, osoby reprezentujące *Wykonawców*, pełnomocnicy i inne osoby wskazane w ofercie lub załączonych do niej dokumentach mają prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie. Wycofanie zgody nie wpływa na zgodność przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem.



8. **Wykonawcy**, osoby reprezentujące **Wykonawców**, pełnomocnicy i inne osoby wskazane w ofercie lub załączonych do niej dokumentach mają prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych. **Biuro Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (PUODO): Stawki 2, 00-193 Warszawa, 22 860 70 86.**
9. Podanie danych osobowych jest dobrowolne lecz niezbędne do zawarcia i realizacji umowy. Niepodanie danych będzie skutkowało niemożnością zawarcia i realizacji umowy.
10. Dane osobowe mogą być przetwarzane w sposób zautomatyzowany oraz analogowy i nie będą profilowane.
11. Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.

Administrator dokłada wszelkich starań, aby zapewnić wszelkie środki fizycznej, technicznej i organizacyjnej ochrony danych osobowych przed ich przypadkowym czy umyślnym zniszczeniem, przypadkową utratą, zmianą, nieuprawnionym ujawnieniem, wykorzystaniem czy dostępem, zgodnie ze wszystkimi obowiązującymi przepisami.

Potwierdzam, że zapoznałam/em się z klauzulą informacyjną dot. przetwarzania danych osobowych

.....
Data, podpis