



Urząd Miejski w Ożarowie Mazowieckim
05-850 Ożarów Mazowiecki ul. Kolejowa 2
tel: 22 722 22 07, 22 731 32 00 Fax: 22 722 18 87
e-mail: umig@ozarow-mazowiecki.pl [http: www.ozarow-mazowiecki.pl](http://www.ozarow-mazowiecki.pl)

KARTA INFORMACYJNA USŁUGI

DIERŻAWA / NAJEM NIERUCHOMOŚCI

I. Dokumenty, które należy złożyć:

1. Nowa umowa dzierżawy / najmu – wniosek ze wskazaniem numeru ewidencyjnego działki wraz z lokalizacją na mapie, wskazanie nazwy / numeru obrębu ewidencyjnego, celu wydzierżawienia. Umowa zawierana jest na okres do 3 lat.
2. Kolejna umowa dzierżawy / najmu – wniosek należy składać **przynajmniej 3 miesiące przed** zakończeniem dotychczasowej umowy dzierżawy / najmu, wniosek powinien zawierać numer dotychczasowej umowy. Umowa zawierana jest na czas określony lub czas nieokreślony. W przypadku umów dzierżawy na okres ponad 3 lat lub na czas nieokreślony wymagana jest zgoda rady gminy, a wydzierżawienie lub oddawanie w najem odbywa się w drodze przetargu.

II. Dokumenty do wglądu:

Nie dotyczy

III. Miejsce pobrania druków:

Urząd Miejski w Ożarowie Mazowieckim, ul. Kolejowa 2:

- Biuro Podawcze,
- Wydział Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego,
- Strona internetowa bip.ozarow-mazowiecki.pl, zakładka „Poradnik interesanta”.

IV. Miejsce załatwienia sprawy:

Urząd Miejski w Ożarowie Mazowieckim, Wydział Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego

Urząd Miejski, ul. Kolejowa 2, 05-850 Ożarów Mazowiecki

tel. 22 731 32 71,

godz. pracy: poniedziałek, wtorek, czwartek, piątek – 8⁰⁰-16⁰⁰, środa – 10⁰⁰-18⁰⁰

V. Forma i miejsce składania dokumentów:

- osobiście: Biuro Podawcze, Urząd Miejski w Ożarowie Mazowieckim, ul. Kolejowa 2
- korespondencyjnie na adres: Urząd Miejski w Ożarowie Mazowieckim, ul. Kolejowa 2, 05-850 Ożarów Mazowiecki
- w formie elektronicznej.

VI. Wymagane opłaty:

Nie dotyczy.

VII. Termin załatwienia sprawy:

Zgodnie z Kodeksem Postępowania Administracyjnego, termin uzależniony od harmonogramu pracy Rady Miejskiej.

<p>VIII. Sposób i forma załatwienia sprawy: Forma – informacja pisemna Odbiór - korespondencyjnie na wskazany adres lub osobisty odbiór w Wydziale Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego.</p>
<p>IX. Tryb odwoławczy: Nie dotyczy.</p>
<p>X. Dodatkowe informacje: W przypadku braku kompletu wymaganych dokumentów Wnioskodawca zostanie wezwany do uzupełnienia wniosku.</p>
<p>XI. Informacje o przetwarzaniu danych osobowych Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z dnia 04.05.2016 r.) Urząd Miejski w Ożarowie Mazowieckim informuje, że:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Urząd Miejski w Ożarowie Mazowieckim z siedzibą w Ożarowie Mazowieckim, 05-850 Ożarów Mazowiecki, ul. Kolejowa 2, e-mail: umig@ozarow-mazowiecki.pl 2. W sprawach związanych z Pani/Pana danymi proszę kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, e-mail: iod@ozarow-mazowiecki.pl 3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji ustawowych zadań Gminy Ożarów Mazowiecki, na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązującego i prawa miejscowego, zgodnie z art.6 ust.1 lit. c i e oraz art. 9 ust.2 lit. g Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) z dnia 27 kwietnia 2016 r. 4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa. 5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą w czasie określonym przepisami prawa, zgodnie z Instrukcją kancelaryjną. 6. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do swoich danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec dalszego przetwarzania, a w przypadku wyrażenia zgody na przetwarzanie danych do jej wycofania. Skorzystanie z prawa cofnięcia zgody nie ma wpływu na przetwarzanie, które miało miejsce do momentu wycofania zgody. 7. Posiada Pani/Pan prawo do przenoszenia swoich danych osobowych do wskazanych podmiotów. 8. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego Urzędu Ochrony Danych.
<p>Podstawa prawna:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) • Kodeks Cywilny z dnia 23 kwietnia 1964r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 z późn. zm.).

1.	Opracował:	Konrad Liszkiewicz	
2.	Zatwierdził:	Jakub Ciećwierz	