

Ożarów Mazowiecki, dnia 07.12.2017 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) Burmistrz Ożarowa Mazowieckiego podaje do publicznej wiadomości, że następująca nieruchomość będąca własnością Gminy Ożarów Mazowiecki została przeznaczona do wydzierżawienia.

<b>Adres nieruchomości</b>	Ożarów Mazowiecki, ul. Kolejowa
<b>Przedmiot umowy dzierżawy</b>	Część dz. ew. nr. 189/3 z obr. 0008 Ożarów Mazowiecki, o pow. 15 m <sup>2</sup> , KW nr WA1P/00044076/0
<b>Opis nieruchomości</b>	Nieruchomość gruntowa.
<b>Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego</b>	Zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miasta Ożarowa Mazowieckiego z częścią wsi Ołtarzew, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Ożarowie Mazowieckim nr 453/06 z dnia 12 września 2006 r., ww. nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną oraz <u>tereny komunikacji pieszej 4KP.</u>
<b>Okres na jaki zostanie zawarta umowa dzierżawy</b>	Umowa zostanie zawarta na czas nieokreślony.
<b>Wysokość czynszu</b>	Czynsz w wysokości 41 zł netto + 23% VAT, płatny miesięcznie do ostatniego dnia każdego miesiąca z możliwością aktualizacji raz w roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.
<b>Podstawa zawarcia umowy dzierżawy</b>	Uchwała Rady Miejskiej w Ożarowie Mazowieckim nr XLVI/477/17 z dnia 23 listopada 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy w drodze bezprzetargowej.
<b>Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę</b>	Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia.

Burmistrz Ożarowa Mazowieckiego

Paweł Kanclerz

BURMISTRZ

Paweł Kanclerz

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Ożarowie Mazowieckim, pokój 202 lub pod nr tel. 22/731 32 71.

Wykaz niniejszy został wywieszony na tablicy ogłoszeń  
Od dnia 08.12.2017 r. do dnia 28.12.2017 r.