

Ożarów Mazowiecki, dnia 24.11.2017 r.

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu

Zgodnie z art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r., poz. 2147 z późn. zm.) Burmistrz Ożarowa Mazowieckiego podaje do publicznej wiadomości, że następująca nieruchomość będąca własnością Gminy Ożarów Mazowiecki została przeznaczona do oddania w najem:

<b>Adres nieruchomości</b>	Ożarów Mazowiecki, Konotopska 4
<b>Przedmiot umowy najmu</b>	Część budynku usytuowanego na dz. ew. nr. 22/10 z obr. 0009 Ożarów Mazowiecki, o pow. 16,8 m <sup>2</sup> , nr KW WA1P/00032376/6.
<b>Opis nieruchomości</b>	Nieruchomość budynkowa.
<b>Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego</b>	Zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miasta Ożarowa Mazowieckiego - północ z częścią wsi Ołtarzew – część II, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Ożarowie Mazowieckim nr XXXVI/384/17 z dnia 28 marca 2017 r., ww. nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę usługową, obiekty produkcyjne, składy i magazyny.
<b>Okres na jaki zostanie zawarta umowa najmu</b>	Umowa zostanie zawarta na czas określony do 31.12.2018 r.
<b>Wysokość czynszu</b>	Czynsz w wysokości 420 zł netto + 23% VAT, płatny miesięcznie do ostatniego dnia każdego miesiąca z możliwością aktualizacji raz w roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.
<b>Podstawa zawarcia umowy</b>	Art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 poz. 2147 z późn. zm.)
<b>Informacje o przeznaczeniu do oddania w najem</b>	Nieruchomość przeznaczona do oddania w najem.

Burmistrz Ożarowa Mazowieckiego

Paweł Kanclerz

Paweł Kanclerz

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Ożarowie Mazowieckim, pokój 202 lub pod nr tel. 22/731 32 71.

Wykaz niniejszy został wywieszony na tablicy ogłoszeń

Od dnia 24.11.2017 r. do dnia 14.12.2017 r.