

Ożarów Mazowiecki, dnia 11.01.2018r.

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia

Zgodnie z art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r., poz. 2147 z późn. zm.) Burmistrz Ożarowa Mazowieckiego podaje do publicznej wiadomości, że następująca nieruchomość będąca własnością Gminy Ożarów Mazowiecki została przeznaczona do wdzierżawienia.

<b>Adres nieruchomości</b>	Ożarów Mazowiecki, ul. Strażacka
<b>Przedmiot umowy dzierżawy</b>	Część dz. ew. nr. 15 z obr. 0009 Ożarów Mazowiecki, o pow. 20 m <sup>2</sup> , nr KW. WA1P/00006470/4 (uprzedni nr działki ewidencyjnej - 908)
<b>Opis nieruchomości</b>	Nieruchomość gruntowa.
<b>Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego</b>	Zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miasta Ożarowa Mazowieckiego - północ z częścią wsi Ołtarzew – część II, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Ożarowie Mazowieckim nr XXXVI/384/17 z dnia 28 marca 2017 r., ww. nieruchomość przeznaczona jest pod tereny usług 8U.
<b>Okres na jaki zostanie zawarta umowa dzierżawy</b>	Umowa zostanie zawarta na okres 3 lat.
<b>Wysokość czynszu</b>	Czynsz w wysokości 195,20 netto + 23% VAT, płatny miesięcznie do ostatniego dnia każdego miesiąca z możliwością aktualizacji raz w roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.
<b>Podstawa zawarcia umowy dzierżawy</b>	Art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016, poz. 2147 z późn. zm.)
<b>Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę</b>	Nieruchomość przeznaczona do wdzierżawienia.

Burmistrz Ożarowa Mazowieckiego

Paweł Kanclerz

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Ożarowie Mazowieckim, pokój 202 lub pod nr tel. 22/731 32 71.

Wykaz niniejszy został wywieszony na tablicy ogłoszeń

Od dnia 12.01.2018..... do dnia 02.02.2018r.