

Ożarów Mazowiecki, dnia 06.02.2018 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu

Zgodnie z art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 121) Burmistrz Ożarowa Mazowieckiego podaje do publicznej wiadomości, że następująca nieruchomość będąca własnością Gminy Ożarów Mazowiecki została przeznaczona do oddania w najem:

Adres nieruchomości	Ożarów Mazowiecki, ul. Kolejowa 2
Przedmiot umowy najmu	Część budynku usytuowanego na dz. ew. nr. 189/8 z obr. 0008 Ożarów Mazowiecki, o pow. 5 m ² , nr KW WA1P/00044074/6.
Opis nieruchomości	Nieruchomość budynkowa.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miasta Ożarowa Mazowieckiego z częścią wsi Ołtarzew zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Ożarowie Mazowieckim nr 453/06 z dnia 12.09.2006 r., ww. nieruchomość przeznaczona jest pod tereny usług administracji – UA.
Okres na jaki zostanie zawarta umowa najmu	Umowa zostanie zawarta na czas nieokreślony.
Wysokość czynszu	Czynsz w wysokości 204 zł netto + 23% VAT, płatny miesięcznie do ostatniego dnia każdego miesiąca z możliwością aktualizacji raz w roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS. Najemca pokryje również koszty energii elektrycznej w wysokości proporcjonalnej do zajmowanej powierzchni budynku w terminie wskazanym na fakturze VAT.
Podstawa zawarcia umowy	Uchwała XLIX/510/18 Rady Miejskiej w Ożarowie Mazowieckim z dnia 25.01.2018 r.
Informacje o przeznaczeniu do oddania w najem	Nieruchomość przeznaczona do oddania w najem.

Zastępca Burmistrza Ożarowa Mazowieckiego
ds. społecznych
Tomasz Tymoftejewicz

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Ożarowie Mazowieckim, pokój 202 lub pod nr tel. 22/731 32 71.

Wykaz niniejszy został wywieszony na tablicy ogłoszeń
od dnia 09.01.2018 r. do dnia 01.03.2018 r.